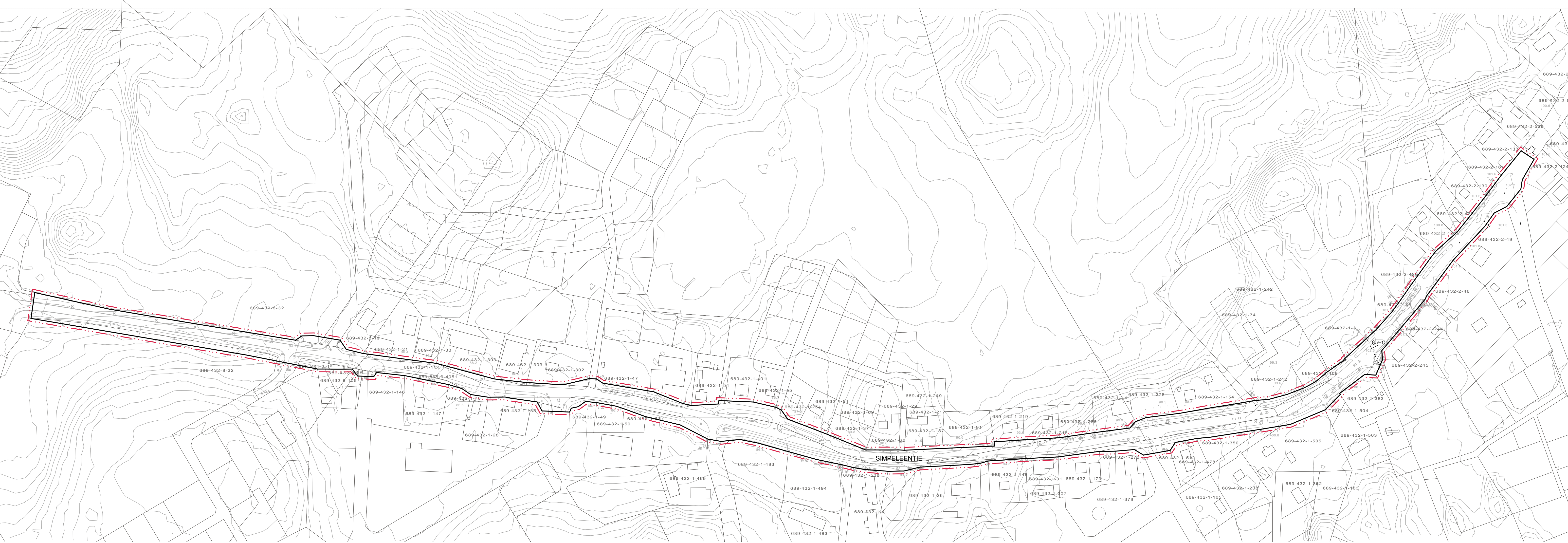




RAUTJÄRVI

Simpeleentien asemakaavan muutos

Asemakaava koskee: Simpeleentien nykyisen asemakaavan mukaista LYT-aluetta (yleinen tie vierialueineen) sekä siihen liittyviä katualueita. Alueet sijaitsevat osin useilla yksityisillä kiinteistöillä.

Asemakaavalla muodostuu: Simpeleentien katualue, joka käsittää kaavamuutosalueen.

Tonttijako on ohjeellinen.

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

- Katualue.
- Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
- SIMPELEENTIE**

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 3m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Veden hankintaan soveltuva tärkeä (1E) pohjavesialue.

Yleismääräykset:

Tarkentuvat tarpeen mukaan kaavan myöhemmissä vaiheissa.

Informatiivista:

Kaavarajaus on tulkittu voimassa olevan asemakaavan aineistosta, hyödyntäen ensisijaisesti nykyistä kiinteistörajaa, mikäli poikkeama sen ja asemakaavavektorin välillä on alle metrin. Tulkinnassa on pyritty välttämään tilannetta, jossa tonteista otettaisiin nykyistä asemakaavarajaa enemmän katualueeksi.

Rautjärvellä nn.nn.2026

nn
nimike

Petri Tuormala
Projoplan Oy, kaavan laatija

Pohjakartta täyttää alueidenkäyttölain 54 a §:n asettamat vaatimukset ja on ajantasalla.

RAUTJÄRVI			Vireille (OAS)	17.12.2025
			Nähtävillä (luonnos)	4.6. - 4.7.2026
			Nähtävillä (AKL 65 §)	
			Hyväksytty	
			Tullut voimaan	
SIMPELEENTIENTEN ASEMAKAAVAN MUUTOS				
Kaavaehdotus 3.8.2026				
Suunnitellut Piirtäneet	PTu, JPa JPa	Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK29 Korkeusjärjestelmä N2000	Mittakaava 1:2000, AO	Kaavatunnus nnn