



OHJEITA VUOKRA-ASUNNON HAKEMISEEN

Asuntohakemus

Huoneistohakemuksen voi tehdä Rautjärven kunnan asuntohakemuslomakkeella tai valtakunnallisella lomakkeella YM 34. Hakijan on ehdottomasti allekirjoitettava hakemuslomake. Hakemus on voimassa kolme kuukautta ja sen voi tarvittaessa uusia puhelimitse.

Hakemus postitetaan osoitteella Rautjärven kunta, Simpeleentie 12, 56800 Simpele. Hakemuksen voi myös tuoda kunnanviraston neuvontaan ma-pe klo 9-15.

Asuntohakemuksen liitteenä tulee olla

- a) kaikkien työssäkäyvien huoneistoon muuttavien palkkatodistukset brutto-kuukausiansioista työnantajalta;
- b) todistus eläkkeen määrästä (brutto €/kk);
- c) todistus työttömyyspäivärahasta tai työmarkkinatuesta;
- d) verotodistukset kaikilta huoneistoon muuttavilta yli 18-vuotiailta;
- e) selvitys omaisuuden käyvästä arvosta, jos omaisuutta on; sekä
- f) muut mahdolliset todistukset.

Luottotietojen tarkistaminen

Tarkistamme hakijan/hakijoiden luottotiedot ennen vuokra-asunnon myöntämistä.

Vuokravakuus

Vuokrasuhteen alkaessa vuokralaiselta peritään yhden kuukauden vuokraa vastaava vuokravakuus, joka on vakuutena vuokranmaksulle ja asunnossa vuokrasuhteen päättyessä mahdollisesti muuten kuin asunnon normaalin kulumisen vuoksi tehtäville korjauksille. Muu osa vuokravakuudesta palautetaan vuokrasuhteen päättyessä. Kunnan ja vuokratalojen asuntoihin vuokralle tulevat asukkaat avaavat itse vuokravakuustilin omassa tilipankissaan ja toimittavat panttaussitoumuksen ennen vuokrasopimuksen solmimista vuokranantajalle. Vuokravakuus ei ole vuokraennakkoa.

Lisätietoja

Rautjärven kunta puh. 05 687 211 tai rautjarven.kunta@rautjarvi.fi