

Kiinteistön velvollisuus liittyä vesi- ja viemäriverkostoon Rautjärven kunnan vesihuoltoliikelaitoksen toiminta-alueilla

Vesihuoltolaki 681/2014 on tullut voimaan 1.9.2014 ja lain edellyttämät vesihuoltolaitoksen toiminta-alueet on hyväksytty Rautjärven kunnan valtuustossa 8.11.2016 ja päivitetty Kv 26.09.2016 § 29. **Vesihuoltolain 10 § mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja viemäriin.** Kiinteistö voi hakea vapautusta liittymisvelvollisuudesta kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta. Vapautuksen myöntämisperusteet on säädetty vesihuoltolaissa.

Rautjärven kunnan vesihuoltolaitos on kartoittanut kiinteistöt, vakituisesti asutut kiinteistöt sekä vapaa-ajan kiinteistöt joissa on tietojen mukaan paineellinen vesi ja/tai viemäri. Ja jotka sijaitsevat toiminta-alueilla, mutta eivät ole liittyneet vesi- ja/tai viemärlaitoksen verkostoon.

Vakituisesti asutut kiinteistöt jotka eivät ole liittyneet verkostoihin vesihuoltoliikelaitoksen toiminta-alueilla eriteltynä:

- Rautjärvi, entinen vhok (vesihuolto-osuuskunta) toiminta-alue; 24 kpl ei liittynyt veteen ja/tai viemäriin (liittymisaste veteen 52 % ja viemäriin 54 %),
- Rautjärvi, Asemanseutu, laitoksen toiminta-alue 0 kpl, (liittymisaste veteen 100 % ja viemäriin 100 %),
- Rautjärvi, Laikon entinen vhok toiminta-alue; 10 kpl ei liittynyt veteen ja/tai viemäriin, (liittymisaste veteen 85 % ja viemäriin 86 %),
- Rautjärvi, Simpele, laitoksen toiminta-alue; 16 kpl ei liittynyt veteen ja/tai viemäriin, (liittymisaste veteen 97 % ja viemäriin 97 % %).

Toiminta-alueilla olevien kiinteistöjen tulee solmia liittymissopimus laitoksen kanssa verkostoihin tai toimittaa vapautuspäätös 31.10.2017 mennessä. Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta käsittelee asian vuoden 2017 loppuun mennessä. Huom! Tämä kirje on lähetetty kunnan ja viranomaisrekisterin tietojen perusteella, sekä julkaistu kunnan kotisivuilla ja paikkakunnalla ilmestyvässä lehdessä.

Liittymismaksuissa noudatetaan laitoksen voimassa olevaa taksaa (www.rautjarvi.fi). Alla on kerrottu liittymiskustannuksia 120 m² talolle eri vyöhykkeillä:

Rautjärvi, vesi (ent. vhok)	1 liittymismaksu	Rautjärvi, viemäri (ent. vhok)	1 liittymismaksu
	2 384,31		2 798,97
Aseman seutu, vesi	1 liittymismaksu	Aseman seutu, viemäri	1 liittymismaksu
	1 036,66		1 216,94
Laikko, vesi (ent. vhok)	1 liittymismaksu	Laikko, viemäri (ent. vhok)	1 liittymismaksu
	3 369,13		3 955,07
Simpele, vesi	1 liittymismaksu	Simpele, viemäri	1 liittymismaksu
	1 036,66		1 216,94
$L = k \cdot A \cdot p \cdot y_L \cdot V$			
L = liittymismaksu			
k = kiinteistötyypin kerroin (taulukko 1)			
A = rakennusluvan mukainen kerrosala (m ²)			
p = palvelukerroin (vesi 0,46 ja jätevesi 0,54, sekä hulevesi 0,2)			
y _L = liittymismaksu euroa/m ²			
V = vyöhykemaksu (taulukko 2)			

Lisätietoa:

- Laitos, Ari Pöllänen, [ari.pollanen\(at\)rautjarvi.fi](mailto:ari.pollanen(at)rautjarvi.fi), puh. 0400 172 248.
- Ympäristöviranomainen, Imatran seudun ympäristötoimi, Anna-Maija Wikström, [Anna-Maija.Wikstrom\(at\)imatra.fi](mailto:Anna-Maija.Wikstrom(at)imatra.fi), puh. 020 617 4320

Liitteenä:

- Rautjärven kunnan vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta 23.5.2017 § 13.

Rautjärvellä 22.6.2017. Vesihuoltoliikelaitos, Ari Pöllänen, toimitusjohtaja.